

BAUHERRSCHAFT: THURGAUER MILCHPRODUZENTEN (TMP)

Architektur: **Stoffel Schneider Architekten AG**

Studienwettbewerb 2008, 1. Preis, Planung 2011, Ausführung: 2011-2012, Bausumme: 6'800'000 CHF

Adresse: Bäckerweg 1, 8570 Weinfelden TG

Stoffel Schneider Architekten AG

w w w . s t o f f e l s c h n e i d e r . c h

WOHNBAU BÄCKERWEG, WEINFELDEN

Die Liegenschaft liegt ruhig und sehr zentral etwa drei Gehminuten vom Bahnhof Weinfelden entfernt. Das Quartier ist geprägt von freistehenden Einzelhäusern und Villen aus den zwanziger Jahren des letzten Jahrhunderts. Über die Jahrzehnte sind zahlreiche, eingeschossige Erweiterungsbauten - meist Produktionsräume für Kleinbetriebe - dazu gekommen.

Das schmale Restgrundstück bot erst nach dem Zusammenschluss mit der benachbarten Parzelle

und der Umlegung des kleinen Gemeindewegs Platz für einen Neubau. Dieser ist als Dreispänner organisiert und stuft sich auf der Gartenseite den geforderten Grenzabständen folgend ab. Der dreifache Versatz schützt die privaten Aussenräume jeweils auf zwei Seiten vor Einblicken.

Im Regelgeschoss sind Drei- und Vierzimmerwohnungen zu finden. Alle verfügen über eine mehrseitige Orientierung und einen nach Südwesten ausgerichteten Wohn- und Essbereich mit vorgelager-

tem Balkon. Auf dem Attikageschoss ist eine grössere Wohnung mit Terrassen anzutreffen.

Die Materialisierung wurde Aussen wie Innen in Anspielung auf den Strassennahmen und die ehemalige Quartiernutzung - Industriestrasse und Bäckerweg - gewählt und mit bekannten Elementen des Wohnungsbaus erweitert. So treffen im Treppenhaus Streckmetall und Teppichbelag in abgestimmter Farbigkeit aufeinander.



Situation



Grundriss Erdgeschoss



Fassadenausschnitt

BAUHERRSCHAFT: THURGAUER MILCHPRODUZENTEN (TMP)

Architektur: **Stoffel Schneider Architekten AG**

Studienwettbewerb 2008, 1. Preis, Planung 2011, Ausführung: 2011-2012, Bausumme: 6'800'000 CHF

Adresse: Bäckerweg 1, 8570 Weinfelden TG

Stoffel Schneider Architekten AG

www.stoffelschneider.ch

WOHNBAU BÄCKERWEG, WEINFELDEN



Balkone



Eingang



Treppenhaus